

energieprestatiecertificaat bouw

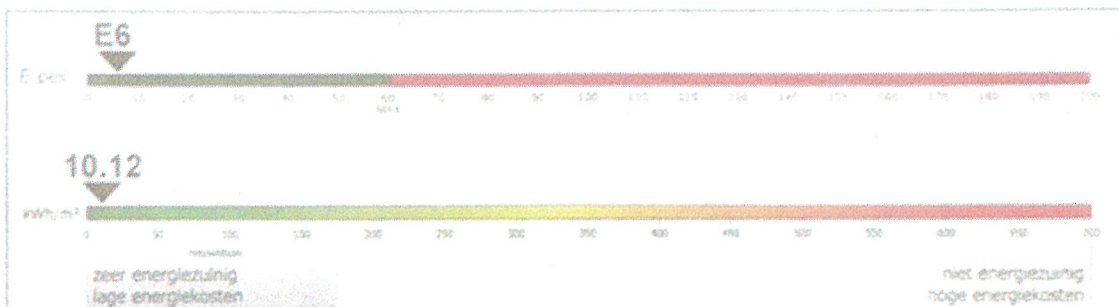
wooneenheid

identificatiecode: 24009-G-2015_4598/EP12733/A001/D01/SD006
omschrijving: Appartement 6
straat: Tervuursesteenweg nummer: 61 bus: 0202
postnummer: 3060 gemeente: Bertem
datum ingebruikname: /
datum eindwerken: 05/11/2018
datum aanvraag vergunning: 16/12/2015
datum vergunning melding: 11/04/2016
De bouwkosten zijn meegetekend
softwareversie: 9.5.4



Berekend
E-poel

E6



verslaggever

voornaam: JOKE achternaam: DE VROEDE code verslaggever: EP12733
straat: Dorpsstraat nummer: 90 bus:
postnummer: 9800 gemeente: Astene land: België
kbo-nummer: 0872274280 firma: STRUKTUUR
rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties)
datum: 03/12/2018
handtekening:

Joke De
Vroede
(Signature)

Digitally signed by
Joke De Vroede
(Signature)
Date: 2018.12.04
15:11:52 +01:00

Dit certificaat is geldig tot en met 05/11/2028*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaatseisen.

J A N E E N

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke gebouwen
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.
- De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet.
- Er is voldaan aan de minimumhoeveelheid hernieuwbare energie.

andere karakteristieken van de EPB-eenheid

kenmerk	jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode	1309,26	kWh
	bruto vloeroppervlakte	129,32	m ²
	jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte	21,50	kWh/m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primair energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardomaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.
Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatereguleering legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimaal ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieefficiënte airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primair energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardomaat en een standaardgebruik. Het primair energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor een eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energie-neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

BENOveren

BENOveren is BETER en OVEREN dan gebruikelijk is. Met hogere ambities op het vlak van energieprestaties, goet gepland en met deskundig advies, zodat de verschillende renovatiestappen in de meest logische volgorde worden uitgevoerd, en ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Meer informatie via www.energiesparen.be/BENOveren.